

新庄市萩野 結home 新築住宅

最上地域の気候を熟知した**地元工務店** だからこそできる
夏も冬も快適に過ごせる家づくり

雪深い新庄でも 家中**ぽかぽか**
夏は**すずしく**一年中、**安心**がつづく家

完成見学会

第1弾 3月14日(土)・15日(日)・16日(月)

全7日間
開催

第2弾 3月20日(金)・21日(土)・22日(日)・23日(月)

AM10:00 ➡ PM 5:00 **予約制**

各回1組 限定 ①10:00～ ②11:00～ ③13:30～ ④15:00～ ⑤16:00～

※予約制での開催になります。ご希望の日時をお電話・メール・HPよりご予約下さい。
※電話が繋がらない場合、お手数おかけしますが時間を変えてかけなおすか、
メール・HPでのご予約をお願い致します。

ホームページ



このチラシを見てご予約いただいた方に
Amazonギフトカード**2000**円分プレゼント!

見学会場案内図



見どころCHECK!

ゆったりと落ち着いた時間が流れる明るいLDK。リビングの大空間吹抜けは開放感抜群。

忙しい毎日の家事効率を上げる、玄関→パントリー→キッチンへ続く間取り。階段下には居心地の良いヌック空間。その他にも3世帯家族がのびのび暮らす為の工夫が盛りだくさん。プライベート空間と家族の憩いの空間が広がります。太陽光パネル+蓄電池で『創エネ』と『省エネ』を両立するエコなお家になりました。他にも見どころはたくさん。ぜひお客様の目でご覧ください。



- これからの30年を見据えた、長く快適に暮らせる住まい
- ヒートショック対策にも配慮した、家中あたたかい暮らし
- 光熱費を抑える、太陽光+高断熱・高気密の省エネ住宅



物件詳細 延床面積 144.49㎡ (43.625坪)
※1F:27.625坪 2F:16.0坪 (太陽光パネル・蓄電池搭載)

- ◇UA値:0.28 ◇BEI:0.66※再エネなし
- ◇NearlyZEH ◇C値:0.4 ◇断熱等級6
- ◇BELS ★★★★★
- ◇一次エネルギー消費量等級7

『やまがた**省エネ健康**住宅』
『**長期優良**住宅』の認定を受けた住宅です!

創立20年 安心と信頼の家づくり

結home
YUI HOME 株式会社 木づくりの住い結

☎ 0233-26-2751

✉ k-yui@yuihome.jp

🌐 <https://www.yuihome.jp/>

活用補助金制度

結homeでは補助金を活用した家づくりをおススメしています。
各補助金の申請対応もお任せください！

- 子育てグリーン住宅支援事業「長期優良住宅型」
- やまがた省エネ健康住宅新築支援事業補助金
- やまがた省エネ健康住宅再エネ設備パッケージ補助金
- 新庄市住宅用太陽光等発電システム設置支援事業費補助金

他にも見どころたくさん！

- 開放感抜群大空間吹抜け、梁表しのLDK
- 家事動線を考えた、こだわりの間取り
- ランドリールームと脱衣室を繋ぐ造作棚
- バリアフリーの暮らし
- 階段下スペースに居心地の良い「ヌック空間」
- ダークブラウンを基調としたシックな外観



こんな方はぜひ一度結homeのお家をご覧になってください！

- 地元工務店が建てる省エネ住宅を見たい
- 今の住まいで困っていることがある
- 家づくりについて何から始めたらよいか分からない
- 建替え？リフォーム？ どうか迷っている
- 『やまがた省エネ健康住宅』『長期優良住宅』って？
- 太陽光って新庄でも大丈夫？ ■住宅ローンについて聞いてみたい
- 家づくりの補助金って何があるの？
- 補助金っていくら受け取れるの？ 皆さまの疑問にお答えします！

理想の暮らしをリノベーションで手に入れる

「住んでるお家、こんなお悩みありませんか？」

- ・冬になると家の中がなかなか暖まらない
- ・窓からのすき間風が気になる
- ・キッチンやお風呂を新しくしたい
- ・段差や寒さがつらくなってきた
- ・古い間取りを今の暮らしに合わせたい
- ・屋根、外壁がボロボロになってきた
- ・結露、カビが気になる
- ・家が広すぎる
- ・地震が心配



Before



After



Before



After

見学会会場にて同時開催！
『リノベーション相談』
『損をしない家づくり補助金活用相談』

結homeではリノベーションならではの予算に応じたプランを提案しております

①水まわり リフォームプラン	②リフォームプラン	③1Fメインリノベ	④スタンダードリノベ
間取りはそのまま 水まわりを一新する プラン ex. トイレ1台交換	間取りはそのまま 内外装を一新する プラン	1階をガラッと変更 間取りも内外装も 一新するプラン	家全体(内外装)含め 一新するスケルトン リノベプラン
18 <small>(税抜)</small> 万円～ ※器具・ 施工費込	坪単価 16 <small>(税抜)</small> 万円 35坪 560 <small>(税抜)</small> 万円	坪単価 48 <small>(税抜)</small> 万円 35坪 1,680 <small>(税抜)</small> 万円	坪単価 57 <small>(税抜)</small> 万円 35坪 1,995 <small>(税抜)</small> 万円

※記載されている各金額は、既存住宅の状態によって変更になる場合があります。



創立20年 安心と信頼の家づくり
結home / 株式会社 木づくりの住い結

■建設業許可 山形県知事許可(般-3)第400691号
■一級建築士事務所 山形県知事登録(1104)第1718号

☎ 0233-26-2751

(電話受付 9:00 18:00※平日・土曜日のみ)

新庄市本合海 1802-48

✉ k-yui@yuihome.jp

🌐 <https://www.yuihome.jp/>

